

ASIA	TYÖSOPIMUSSUHTEISEN TOIMEN PERUSTAMINEN
VIREILLEPANIJA	Tekninen lautakunta
NIMIKE	Tilahuoltajan toimi
KESKUS, OSASTO	Tekninen keskus, alkusijoituspaikka ruoka- ja puhtauspalvelut
VIRANOMAINEN, JONKA ALAINEN	Tekninen johtaja, lähiesimiehenä palvelupäällikkö / siivouspäällikkö
TEHTÄVÄT JA VALTUUDET	Tilahuoltajan tehtävät määritellään toimenkuvassa
KELPOISUUSEHDOT	Laitoshuoltajan ammattitutkinto tai vastaava koulutus
MUUT VIRKAAN/ TYÖSUHTEESEEN LIITTYVÄT SEIKAT	<input checked="" type="checkbox"/> Päätoiminen <input type="checkbox"/> Osa-aikainen <input type="checkbox"/> Sivutoiminen
ASEMA	<input type="checkbox"/> Johtava <input type="checkbox"/> Itsenäinen <input checked="" type="checkbox"/> Muunlainen
VIRANTOIMITUS-/ TYÖSSÄOLOAIKA	KVTES/yleistyöaika
PERUSTAMISAIKA	4.1.2021
PALKKAUSEDUT	Hinnoittelukohta: KVTES 08SII070 KVTES:n mukaiset palkanlisät
OTTAMINEN JA EROTTAMINEN	Tekninen johtaja
PERUSTELUT	<p>Liuhtarin koulu valmistuu loppuvuodesta 2020, koulutyön on arvioitu alkavan uusissa tiloissa maaliskuussa 2021. Liuhtarin uusi koulu korvaa nykyisen moduuleissa toimivan Liuhtarin koulun.</p> <p>Moduulikoulujen siivottava pinta-ala on n. 1 300 m<sup>2</sup>, uuden koulun pinta-ala on n. 3 000 m<sup>2</sup>. Tilahuollon työmäärään vaikuttavia tekijöitä pinta-alan lisäksi ovat lattioiden ja kalusteiden pintamateriaalit, kalustetiheys, tilojen käyttöaste sekä uudenlainen opetussuunnitelma. Lopullinen tilahuollon työmäärä voidaan tehdä n. 1 vuoden kuluttua tilojen käyttöönotosta, kun tilojen käyttöaste on vakiintunut.</p> <p>Liuhtarin uuden koulun alustava siivousmitoitus on tehty siivouspäällikön ja ulkopuolisen asiantuntijan yhteistyönä. Työmäärien laskennassa on tehty vertailua mm. lukion ja Ritavuoren koulun kautta saatuihin kokemuksiin uusien pintamateriaalien vaikutuksesta työmääriin. Kalusteiden osalta kaikkia tarvittavia tietoja ei vielä ole ollut saatavilla, mutta niiden vaikutus työmääriin on voitu arvioida edellä mainittujen kohteiden perusteella.</p> <p>Alustavan mitoituksen mukaan siivoukseen tarvitaan n. 3 tilahuoltajaa. Liuhtarin koululta vapautuu yksi toimi ja Hautasen koululta 50 % toimi, jonka lisäksi tarvitaan 1 ½ uutta tointa.</p>