

Tilahuoltajan toimet, 1 kokoaikainen ja yksi osa-aikainen (50 %), perustaminen ja täyttölupa Liuhtarin koululle 1.2.2020 alkaen

31/01.01.01/2020

Tekla 03.11.2020 § 161

Valmistelija: Palvelupäällikkö Leena Luomanen, puh. 050 505 7388

Liuhtarin uusi koulu valmistuu loppuvuodesta 2020. Koulutyön on arvioitu alkavan tiloissa maaliskuussa 2021. Liuhtarin koulu korvaa nykyisen moduuleissa toimivan Liuhtarin koulu.

Moduulikoulujen siivottava pinta-ala on n. 1 300 m², uuden koulun pinta-ala on n. 3 000 m². Tilahuollon työmäärään vaikuttavia tekijöitä pinta-alan lisäksi ovat lattioiden ja kalusteiden pintamateriaalit, kalustetiheys, tilojen käyttöaste sekä uudenlainen opetussuunnitelma. Loppullinen tilahuollon työmäärä voidaan tehdä n. 1 vuoden kuluttua tilojen käyttöönotosta, kun tilojen käyttöaste on vakiintunut.

Liuhtarin uuden koulun alustava siivousmitoitus on tehty siivouspäällikön ja ulkopuolisen asiantuntijan kanssa yhteistyönä. Työmäärien laskennassa on tehty vertailua mm. lukion ja Ritavuoren kautta saatuihin kokemuksiin uusien pintamateriaalien vaikutuksesta työmääriin. Kalusteiden osalta kaikkia tarvittavia tietoja ei vielä ole ollut saatavilla, mutta niiden vaikutus työmääriin on voitu arvioida edellä mainituista kohteista saatujen kokemusten perusteella.

Alustavan mitoituksen mukaan Liuhtarin uuden koulun siivoukseen tarvitaan 3 tilahuoltajaa. Liuhtarin koulusta siirtyy yksi toimi ja Hautauskoululta 50 % toimi. Näiden lisäksi tarvitaan uusia toimia 2, toinen kokoaikainen ja toinen osa-aikainen (50 %).

Molempien toimien täyttäminen on välttämätöntä, että palvelutuotanto kyetään myös jatkossa järjestämään. Toimet täytetään koulun muutto- ja toiminnan käynnistysaikataulun mukaisesti, kuitenkin aikaisintaan 4.1.2.2021.

Toimen perustamislomake, kokoaikainen
Liite 161a / Tekla 3.11.2020

Toimen perustamislomake, osa-aikainen
Liite 161b / Tekla 3.11.2020

Tekninen johtaja: tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se:

1. Perustaa kaksi tilahuoltajan tointa, toinen kokoaikainen ja toinen osa-aikainen (50 %) 4.1.2021 alkaen ruoka- ja puhtauspalveluihin.
2. Myöntää täyttöluvat kahdelle tilahuoltajan toimelle, toinen kokoaikainen ja toinen osa-aikainen (50 %) 14.1.2021 alkaen, alkusijoituspaikkana ruoka- ja puhtauspalvelut.

Lautakunta: hyväksyi esityksen.

Lisätietoja: Palvelupäällikkö Leena Luomanen, puh. 050 505 7388