

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 333 | 24.10.2017 |
| Ympäristölautakunta | § 184 | 28.08.2018 |
| Ympäristölautakunta | § 86  | 31.08.2021 |

## **Viemäriverkostoon liittyminen // kuuleminen / uhkasakon asettaminen / sopimus**

510/11.04.01/2017

Ympla 24.10.2017 § 333

Valmistelija: Ympäristöinsinööri Mirva Korpi

Lapuan kaupungin vesihuoltolaitokselta saadun tiedon mukaan [REDACTED] ei ole liittännyt vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon Lapuan kaupungin [REDACTED] sijaitsevaa asuinrakennusta.

Kiinteistö sijaitsee Lapuan kaupungin vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella ja kiinteistöllä on vesihuoltolain 10 §:n mukaan velvollisuus liittyä vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon. Kiinteistönomistaja ei ole hakenut vapautusta liittymisvelvollisuudesta eikä kiinteistönomistaja ole tehnyt sopimusta liittymisestä.

Ympäristölautakunta voi määrätä vesihuoltolain 10 §: mukaisesti kiinteistön liittymään viemäriverkostoon. Määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakkolain mukainen uhkasakko.

Ympäristöinsinööri: Ympäristölautakunta päättää varata [REDACTED] tilaisuuden selityksen antamiseen liittämismuutoksen koskevassa asiassa vesihuoltolain 29 §:n ja uhkasakkolain 22 §:n mukaisesti.

Selityspyyntö koskee Lapuan kaupungin [REDACTED] sijaitsevan asuinrakennuksen liittämismuutoksen selitystä. Selitys tulee toimittaa kirjallisesti 14 vuorokauden kuluessa selityspyynnön tiedoksisaannista Lapuan kaupungin ympäristölautakunnalle osoitteeseen Poutuntie 8, 62100 Lapua.

Vastaamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Lautakunta: Hyöksy esityksen.

Lisätietoja: Ympäristöinsinööri Mirva Korpi  
puh. 06 438 4710 tai 044 438 4710

Ympla 28.08.2018 § 184

Valmistelija: Ympäristöinsinööri Mirva Korpi

Kiinteistönomistaja on toimittanut asiassa liitteenä olevan vastineen.

Kiinteistönomistajaa on kehoitettu hakemaan vapautusta 15.2.2018 mennessä, mutta kiinteistönomistaja ei ole toimittanut hakemusta.

Liittymissopimus on mahdollista tehdä myös osamaksulla.

Ympäristöinsinööri: Ympäristölautakunta määrää [REDACTED] liittämään Lapuan kaupungin [REDACTED] sijaitsevan asuinrakennuksen vesihuoltolain 10 §:n mukaisesti Lapuan kaupungin vesihuoltolaitoksen viemäriin 4 kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta.

Ympäristölautakunta asettaa vesihuoltolain 30 §:n nojalla 3.000 euron uhkasakon [REDACTED] päävelvoitteen tehosteeksi. Jos veloitetta ei noudateta Lapuan kaupungin ympäristölautakunta voi uhkasakkolain 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut: Vesihuoltolain 10 §:n mukaan kiinteistö on liitettävä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella viemäriin. Kiinteistö ei ole saanut vapautusta liittämismuutoksenvelvollisuudesta. Kehotuksesta huolimatta kiinteistö ei ole tehnyt sopimusta kiinteistön liittamisestä vesihuoltolaitoksen kanssa eikä kiinteistöä ole liitetty viemäriin.

Ilmoitusvelvollisuus: Lapuan kaupungin ympäristölautakunta ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain 19 §:n edellyttämällä tavalla Pohjanmaan maanmittauslaitokselle, jotta kiinteistöä [REDACTED] koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhkasakosta tehtäisiin merkintä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jos kiinteistö tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle. Luovutuksesta on lisäksi ilmoitettava Lapuan kaupungin ympäristölautakunnalle.

Sovelletut säännökset:

Vesihuoltolaki 4 §, 7 §, 10 §, 29 §, 30 §, 32 §

Uhkasakkolaki 1 §, 4 §, 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 §, 23 §, 24 §

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä.

Lautakunta: Hyväksi esityksen.

Lisätietoja: Ympäristöinsinööri Mirva Korpi  
puh. 06 438 4710 tai 044 438 4710

Vesihuoltolaitokselta saadun tiedon mukaan kiinteistö on tehnyt sopimuksen kiinteistön liittämistä jäteveden viemäriverkostoon.

Ympäristöinsinööri: Ympäristölautakunta merkitsee sopimuksen tiedokseen. Kiinteistönomistajan tulee huolehtia kiinteistön liittämistä viemäriverkostoon 30.6.2022 mennessä.

Lautakunta: Hyväksyi esityksen.

Lisätietoja: Ympäristöinsinööri Mirva Korpi puh. 044 438 4710